

# 2020-2026年香港地铁行业 深度调研与前景趋势报告

## 报告目录及图表目录

北京迪索共研咨询有限公司

[www.cction.com](http://www.cction.com)

## 一、报告报价

《2020-2026年香港地铁行业深度调研与前景趋势报告》信息及时，资料详实，指导性强，具有独家，独到，独特的优势。旨在帮助客户掌握区域经济趋势，获得优质客户信息，准确、全面、迅速了解目前行业发展动向，从而提升工作效率和效果，是把握企业战略发展定位不可或缺的重要决策依据。

官方网站浏览地址：<http://www.cction.com/report/202001/147568.html>

报告价格：纸介版8000元 电子版8000元 纸介+电子8500元

北京迪索共研咨询有限公司

订购电话: 400-700-9228(免长话费) 010-69365838

海外报告销售: 010-69365838

Email: kefu@gonyn.com

联系人：李经理

特别说明：本PDF目录为计算机程序生成，格式美观性可能有欠缺；实际报告排版规则、美观。

## 二、说明、目录、图表目录

报告目录：

### 第一章 地铁的相关概述

#### 1.1 地铁的概念及特点

##### 1.1.1 地铁的定义

##### 1.1.2 地铁的特点

##### 1.1.3 地铁与其他交通工具相比的优势

#### 1.2 地铁构造与用途

##### 1.2.1 地铁系统的构成

##### 1.2.2 地铁的主要用途

##### 1.2.3 地下铁路建造及供电、车辆

### 第二章 2015-2019年中国地铁行业分析

#### 2.1 2015-2019年地铁行业发展概况

##### 2.1.1 中国掀起地铁建设高潮

##### 2.1.2 地铁助推中国经济发展

##### 2.1.3 中国政府积极支持地铁建设

##### 2.1.4 中国地铁建设迎来黄金发展期

#### 2.2 2015-2019年中国各地地铁建设现状

##### 2.2.1 北京地铁

##### 2.2.2 上海地铁

##### 2.2.3 天津地铁

##### 2.2.4 广州地铁

##### 2.2.5 深圳地铁

##### 2.2.6 南京地铁

#### 2.3 地铁建设的基本准则分析

##### 2.3.1 地铁建设要坚持以人为本

##### 2.3.2 地铁轨道网规划要具科学性

##### 2.3.3 地铁建设要符合生态城市发展的要求

##### 2.3.4 中国地铁发展要坚持四个方向

#### 2.4 中国地铁产业的发展对策分析

- 2.4.1 放宽地铁发展政策
- 2.4.2 制定正确的产业政策
- 2.4.3 完善地铁产业结构
- 2.4.4 开发产业资源与做好地铁规划
- 2.4.5 强化地铁工程管理
- 2.4.6 加强产业服务及建立行业组织
- 2.4.7 构筑地铁文化

### 第三章 2015-2019年香港地铁发展概述

- 3.1 2015-2019年香港地铁建设情况
  - 3.1.1 香港地铁建设历程
  - 3.1.2 香港地铁已建线路
  - 3.1.3 香港地铁线路规划蓝图
  - 3.1.4 香港地铁的特点
- 3.2 2015-2019年香港地铁建设动态
  - 3.2.1 2015年香港地铁建设回顾
  - 3.2.2 2016年香港地铁建设状况
  - 3.2.3 2019年香港地铁建设概况
- 3.3 2015-2019年香港地铁积极开拓境外地铁市场
  - 3.3.1 香港地铁投资深圳地铁建设
  - 3.3.2 香港地铁进军北京地铁市场
  - 3.3.3 香港地铁取得北京地铁大兴线运营权
  - 3.3.4 香港铁路加盟沈阳地铁建设运营
  - 3.3.5 香港地铁取得2013年伦敦奥运地铁专营权
- 3.4 香港地铁的建设经验
  - 3.4.1 网络扩展策略消除交通瓶颈
  - 3.4.2 人性化和方便性为首要考虑内容
  - 3.4.3 设计施工总承包模式的优势

### 第四章 2015-2019年香港地铁的经营管理分析

- 4.1 地铁公司运营模式
  - 4.1.1 巴黎模式

- 4.1.2 东京模式
- 4.1.3 香港模式
- 4.1.4 投资与运营模式的基本共性
- 4.2 2015-2019年香港地铁经营状况分析
  - 4.2.1 香港地铁公司发展现状
  - 4.2.2 2015年港铁公司经营状况分析
  - 4.2.3 2016年港铁公司经营状况分析
  - 4.2.4 2019年港铁公司经营状况分析
- 4.3 香港地铁经营管理策略分析
  - 4.3.1 香港地铁实行官办民营运营体制
  - 4.3.2 香港地铁经营模式分析
  - 4.3.3 香港地铁的经营管理战略
  - 4.3.4 香港地铁公司实行成功的安全管理策略

## 第五章 2015-2019年香港地铁的票价分析

- 5.1 香港地铁收费模式
  - 5.1.1 香港地铁的收费方案
  - 5.1.2 八达通
  - 5.1.3 单程票
  - 5.1.4 旅客票
  - 5.1.5 特别版纪念票
- 5.2 地铁票价的影响因素及制定策略
  - 5.2.1 世界大城市地铁票价分析
  - 5.2.2 影响地铁票价的因素分析
  - 5.2.3 地铁票价制定方法与策略
  - 5.2.4 地铁票价政策制定的原则及方案评价
  - 5.2.5 我国地铁票价制定的政策建议
- 5.3 香港地铁系统票价弹性分析
  - 5.3.1 香港发展地铁系统票价弹性的意义
  - 5.3.2 铁路发展研究模型简析
  - 5.3.3 铁路票价弹性浅析
  - 5.3.4 票价弹性系统个案研究分析

- 5.3.5 票价弹性系统相关影响分析
- 5.3.6 香港地铁系统票价弹性的评价

## 第六章 2015-2019年香港地铁商业开发分析

- 6.1 地铁的经济特点
  - 6.1.1 地铁的经济特征
  - 6.1.2 地铁的经营特点
- 6.2 地铁商业的基本概述
  - 6.2.1 地铁商业的定义
  - 6.2.2 地铁的商业功能与价值
  - 6.2.3 地铁商业的主要形式以及相关项目
  - 6.2.4 地铁商业价值的主要体现
  - 6.2.5 制约地铁商业发展的主要矛盾
  - 6.2.6 地铁商业中确立定位和商业组合的策略
  - 6.2.7 地铁商铺的投资价值
- 6.3 2015-2019年香港地铁商业发展分析
  - 6.3.1 香港地铁商业形态
  - 6.3.2 香港地铁商业的特点
  - 6.3.3 香港地铁商铺经营理念
  - 6.3.4 香港地铁店铺发展情况
- 6.4 2015-2019年香港地铁物业的开发情况
  - 6.4.1 车站内商务发展分析
  - 6.4.2 地铁沿线物业开发状况
  - 6.4.3 物业租赁、管理及其它业务

## 第七章 香港地铁的投融资分析（）

- 7.1 2015-2019年地铁投融资状况
  - 7.1.1 国外地铁建设的融资情况
  - 7.1.2 我国地铁建设的融资方法
  - 7.1.3 我国政策、法规对地铁建设融资的保证
  - 7.1.4 地铁投融资基本模式探讨
  - 7.1.5 PPP模式在地铁投融资中的运用

## 7.2 香港地铁的融资方案与风险分析

### 7.2.1 香港地铁的融资现状

### 7.2.2 香港地铁投资情况

### 7.2.3 香港地铁的借贷成本

### 7.2.4 香港地铁的风险管理分析

#### 图表目录：

图表 香港地铁路线图

图表 国际大城市地铁资本金投入比例

图表 国际大城市地铁车票收入与政府补贴

图表 国内若干城市地铁投融资体制及模式

图表 2014-2015年港铁公司综合收益表

图表 2014-2015年港铁公司分部资料

图表 2014-2015年港铁公司收入分地区资料

图表 2015-2016年港铁公司综合收益表

图表 2015-2016年港铁公司分部资料

图表 2015-2016年港铁公司收入分地区资料

图表 2016-2019年港铁公司综合收益表

图表 2016-2019年港铁公司分部资料

图表 2016-2019年港铁公司收入分地区资料

图表 2015-2019年香港地铁乘客数量及车费收入

图表 铁路发展研究模型的示意图

图表 香港地铁网络系统图

图表 地铁和公共汽车的票价弹性值比较

图表 地铁票价调整的模拟结果

图表 公共汽车与地铁服务比较

图表 城市轨道交通系统产生的利益

图表 城市轨道交通系统获得的利益

图表 机场地铁物业发展计划及进度

图表 将军澳线物业发展计划及进度

图表 东铁线、马鞍山线、九龙南线和轻铁物业发展计划及进度

图表 西铁线物业发展计划

- 图表 投资地铁物业收入
- 图表 物业管理收入分布
- 图表 机场铁路沿线已批出之物业发展组合
- 图表 将军澳沿线已批出之物业发展组合
- 图表 东铁/马鞍山/西铁沿线已批出之物业发展组合
- 图表 将军澳沿线尚待批出之物业发展组合
- 图表 马鞍山/轻铁/九龙南线沿线尚待批出之物业发展组
- 图表 彩虹站泊车转乘公共交通工具发展项目
- 图表 PPP与私有化的区别
- 图表 PPP的基本结构
- 图表 公司化结构示意图
- 图表 DBFO结构示意图
- 图表 分割结构示意图
- 图表 混合结构示意图
- 图表 理想融资模式与实际债务结构的比较
- 图表 香港新支线及现有铁路投资

详细请访问：<http://www.cction.com/report/202001/147568.html>